



ComAct

Közösségi
Lépések az
Energiaszegénység
Leküzdésére



Ez a projekt az Európai Unió Horizont 2020 kutatási és innovációs programja keretében részesült finanszírozásban, a támogatási szerződés száma: #892054.



A PROJEKT HÁTTERE

Európán belül a kelet-közép-európai (KKE) régióban és a volt szovjet tagországokban (FÁK) a legnagyobb az energiaszegénységben élők aránya. Ennek fő oka a jövedelmekhez képest magas energiaárak, valamint az épületek, fűtési rendszerek és háztartási gépek alacsony energiahatékonysága.

A rendszerváltást megelőzően a KKE és FÁK régiókban a társasházi lakások nagy része állami tulajdonban és fenntartásban volt. Az 1990-es években a lakásszektorban lezajló tömeges privatizáció következményeként ma a lakások túlnyomó többsége magántulajdonban van, a bérleti szektor mérete elenyésző.

A privatizációval együtt a rendszerváltás a szociális háló leépítését is magával hozta. Állami támogatások nélkül a lakásfenntartás költségei és az energiakiadások elszálltak, nagy anyagi terhet róva a családokra. Eközben a többlakásos épületek szocialista időkben működő, közsféra általi fenntartása (volt IKV-k) megszűnt, és sok helyen nem volt, ami átvette volna a lakóközösségek irányítását végző korábbi intézmények szerepét.

A társasházak és lakásszövetkezetek felújítása nagy egyéni anyagi hozzájárulást és közös cselekvést igényel a lakástulajdonosoktól. A rendszerváltás öröksége és a többlakásos épületekre jellemző vegyes társadalmi összetétel következtében Kelet-Közép-Európa és a poszt-szovjet régió országaiiban az energiahatékonysági programok megvalósulását olyan nehézségek akadályozzák, amelyek a nyugat-európai államokban nincsenek jelen.

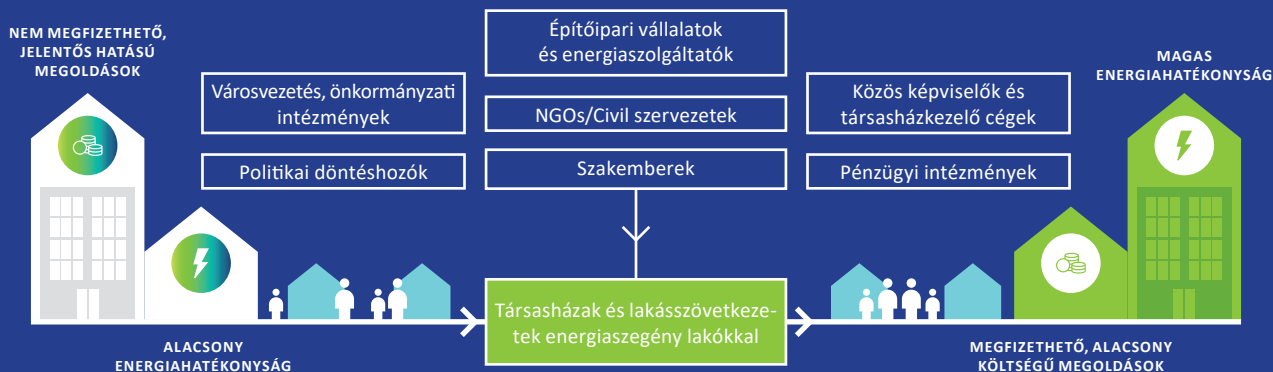
Ezen nehézségek áthidalásához új megközelítésre van szükség, melynek segítségével az energiahatékonysági beavatkozásokat megfizethetővé lehet tenni, és a háztartások energiaköltségeit jelentősen csökkenteni lehet, enyhítve a régióra jellemző súlyos energiaszegénységet.

CÉLKITŰZÉSEK

A ComAct kettős célt tűz ki maga elé. Célja egyrészt a magas beruházási költségű és nagy energiahatékonyság-javulást eredményező beavatkozások megfizethetővé és menedzselhetővé tétele a két régióban olyan többlakásos épületek számára, amelyek közössége energiaszegénynek tekinthető. Másrészt olyan segítségnyújtási formák megteremtése is cél, amelyekkel ezeket a háztartásokat ki lehet emelni az energiaszegénységből.

Mivel a mai napig jellemzően nagyon eltérő jövedelmi helyzetű emberek élnek együtt egy lakóközösségen belül, a ComAct egy olyan energiaszegénység-fogalom megteremtésére törekszik, amely a poszt-szocialista és poszt-szovjet régió többlakásos épületeinek kontextusában is jól használható.

ComAct: A közösségek által kezdeményezett megfizethető megoldások, amelyek nagy energiamegtakarítást eredményeznek



MÓDSZERTAN

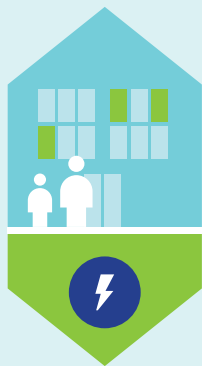
A megfelelő pénzügyi, műszaki-technikai és szervezési eszközök kombinációjával a ComAct a nagy energiahatékonyságot garantáló, nagy beruházási költségű beavatkozásokat az energiaszegény háztartások számára is megfizethető megoldásokká alakítja.

Az energiaszegény közösségek beazonosítását és kiválasztását követően a projekt beavatkozásai három különböző dimenzióban valósulnak meg:

- 1** Lakóközösségek megszervezése, aktivizálása, döntésképesé tevése
- 2** Pénzügyi eszközök ki- illetve átalakítása olyan módon, hogy alacsony jövedelmű családok számára is hozzáférhetőek legyenek
- 3** Olyan technikai megoldások kidolgozása, amellyel a legkedvezőbb költség-haszon arány érhető el a többlakásos épületek energiahatékony felújítása során

Az így kidolgozott eszköztárat öt országban fogjuk tesztelni, megvizsgálva annak alkalmazhatóságát, pozitív hozadékait és az energiaszegénység elleni küzdelemben való hasznosíthatóságát.

Az öt ország reprezentálja a projekt által lefedett földrajzi területet: Közép-európai régió (Magyarország), Dél-kelet európai régió (Bulgária), Nyugat-balkáni régió (Észak-Macedón Köztársaság), Baltikum (Litvánia) és az Európai Unióval határos volt szovjet tagállamok (Ukrajna).



1

Energiaszegény háztartások beazonosítása



ÉRDEKELT SZEREPLŐK ÉS LAKÓKÖZÖSSÉGEK

Érdekeltek szereplők mozgósítása és a lakóközösség bevonása



MŰSZAKI-TECHNIKAI MEGOLDÁSOK

Optimális műszaki-technikai megoldások kidolgozása



PÉNZÜGYI MEGOLDÁSOK

Meglévő pénzügyi modellek alacsony jövedelmű háztartásokra való átalakítása és/vagy új eszközök kifejlesztése

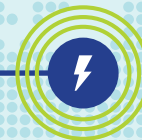
2

A beavatkozás három dimenziója

3

Az eszköztár tesztelése energiaszegénységet mérséklő beavatkozásokon keresztül

Pilot projektek
Magyarországon,
Bulgáriában,
Litvánában, az
Észak-Macedón
Köztársaságban és
Ukrajnában



KÍSÉRLETI PROJEKTEK

A fenti országok úgy lettek kiválasztva, hogy leképezzék a KKE és a FÁK régiók területének különböző alrégióit, ezáltal általánosítható, illetve más, környékbeli országokban is használható tanulságokkal szolgálva. Mind az öt ComAct helyszínen létre fog jönni egy ún. egyablakos ügyintézési pont/felújítási iroda, amely a projektek megvalósításához szükséges humánerőforrást biztosítja, a közösségekkel együttműködve, valamint közvetítő szerepet lát el a lakóközösségek és a többi érdekelt szereplő között.



Energiaszegény háztartások igényeinek felmérése



Pénzügyi modellek átalakítása/kialakítása



Érdekelt szereplők mozgósítása



Műszaki-technikai megoldások optimalizálása



Közös képviselet erősítése, közösségek aktivizálása

HATÁS



Energiamegtakarítás



Üvegházhatású gázok
kibocsátásának
csökkentése



Megújuló energiába
való befektetés
növekedése



Lakóközösségek
megerősítése



Széleskörű
alkalmazhatóság



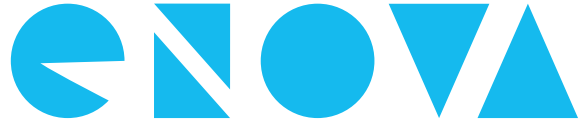
Európai Unió és
nemzeti
energiaszegénységet
érintő célkitűzésekhez
való hozzájárulás

PARTNEREK



LVOA

ALLIANCE OF
LITHUANIAN CONSUMER
ORGANIZATIONS



CONSULTANTS AND ENGINEERS
INSPIRED BY THE FUTURE



Habitat
for Humanity®



ELÉRHETŐSÉGEK

WWW.COMACT-PROJECT.EU



ComAct project



@ComActProject



Ez a projekt az Európai Unió Horizont 2020 kutatási és innovációs programja keretében részesült finanszírozásban, a támogatási megállapodás száma: #892054.

A kiadványban található információkért és nézetekért a szerző vállalja a kizárólagos felelősséget. Annak tartalma nem feltétlenül tükrözi az Európai Unió hivatalos álláspontját. Sem az EASME, sem az Európai Bizottság nem felelős a dokumentumban szereplő információk bármilyen módon történő felhasználásáért.